



Everpia JSC
Head office and factory
Dương Xá, Gia Lâm District, Hanoi City, Vietnam
Tel: (81 4) 527 6490 Fax: (81 4) 527 6492

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 270821-01TB/EVPL

Hà Nội, ngày 27 tháng 08 năm 2021
Ha Noi, 27th Aug 2021

CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ
SGDCK TP.HCM

DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE
STATE SECURITIES COMMISSION'S
PORTAL AND HOCHIMINH STOCK
EXCHANGE'S PORTAL

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: Công ty cổ phần Everpia/ *Everpia JSC*
- Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: EVE
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Dương Xá, Gia Lâm, Hà Nội
- Điện thoại/ *Telephone*: 024.38276490
- Fax: 024.38276492
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Yu Sung Dae
Chức vụ/ *Position*: Người được ủy quyền Công bố thông tin

Authorized person on Information

Loại thông tin công bố : Định kỳ Bất thường 24h Theo yêu cầu
Information disclosure type: *Periodic* *Irregular* *24 hours* *On demand*

Nội dung thông tin công bố (*)/ *Content of Information disclosure*:

Báo cáo tài chính công ty mẹ và hợp nhất soát xét giữa niên độ cho giai đoạn tài chính 06 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2021, và Văn bản giải trình số liệu lợi nhuận sau thuế 06 tháng năm 2021 thay đổi từ so với cùng kỳ năm trước.

The audited interim separated and consolidated financial report for the six-month period ended 30 June 2021, and the Explanation Letter on the difference and above of the net profit after tax in comparison with the same period last year.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/08/2021 tại đường dẫn: <http://www.everpia.vn/everon/ir/thong-tin-tai-chinh/bao-cao-tai-chinh.aspx>

This information was disclosed on Company on 27/08/2021, available at: <http://www.everpia.vn/everon/ir/thong-tin-tai-chinh/bao-cao-tai-chinh.aspx>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người UQ CBTT
Party authorized to disclose information
CÔNG TY
CỔ PHẦN
EVERPIA
H. GIA LÂM - T.P. HÀ NỘI
YU SUNG DAE

Số: 01.2021/TB/BCTC

"V/v giải trình lợi nhuận sau thuế 6 tháng năm 2021 so với cùng kỳ năm trước"

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM

- Căn cứ Báo cáo soát xét riêng lẻ và Báo cáo soát xét hợp nhất 6 tháng năm 2021 đã được kiểm toán bởi Chi nhánh công ty TNHH Ernst and Young Việt Nam tại Hà nội

Công ty Cổ phần Everpia xin được giải trình số liệu Báo cáo soát xét riêng lẻ và Báo cáo soát xét hợp nhất 6 tháng năm 2021 về nội dung:

Giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước

1. Tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng lẻ

CHỈ TIÊU	6 tháng/2021	6 tháng/2020	Chênh lệch	
			Giá trị	Tỷ lệ
1. Doanh thu bán hàng	413,823,490,395	383,744,541,248	30,078,949,147	8%
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	(448,215,754)	(349,953,836)	(98,261,918)	28%
3. Doanh thu thuần về bán hàng	413,375,274,641	383,394,587,412	29,980,687,229	8%
4. Giá vốn hàng bán	(284,465,343,481)	(285,426,169,271)	960,825,790	0%
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng	128,909,931,160	97,968,418,141	30,941,513,019	32%
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21,204,574,747	24,844,274,915	(3,639,700,168)	-15%
7. Chi phí tài chính	(22,931,415,466)	(15,556,016,897)	(7,375,398,569)	47%
Trong đó: Chi phí lãi vay	(18,206,882,646)	(8,067,325,700)	(10,139,556,946)	126%
8. Chi phí bán hàng	(79,406,670,248)	(64,736,536,377)	(14,670,133,871)	23%
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	(35,876,071,968)	(46,582,840,841)	10,706,768,873	-23%
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	11,900,348,225	(4,062,701,059)	15,963,049,284	393%
11. Thu nhập khác	782,256,145	376,953,151	405,302,994	108%
12. Chi phí khác	(568,175,621)	(975,016,681)	406,841,060	-42%
13. Lợi nhuận khác	214,080,524	(598,063,530)	812,144,054	-136%
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	12,114,428,749	(4,660,764,589)	16,775,193,338	360%
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	(3,397,765,801)	(2,639,113,065)	(758,652,736)	29%
16. Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	537,605,299	2,244,890,574	(1,707,285,275)	-76%
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	9,254,268,247	(5,054,987,080)	14,309,255,327	283%

Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế 6 tháng năm 2021 của công ty là 9.2 tỷ trong khi lãi cùng kỳ năm trước là -5.05 tỷ là do :

- Năm 2021, doanh thu thuần đạt 413.3 tỷ tăng 30 tỷ tương đương với tăng 8% so với cùng kỳ đó là do thông qua các biện pháp tích cực trong việc thay đổi phương thức sản xuất kinh doanh như mở rộng kinh doanh online, tích cực tìm kiếm khách hàng B2B. Với những tín hiệu tích cực từ số lượng

đơn hàng đặt trước cho ngành kinh doanh bông tằm và đơn hàng khách sạn, cũng như sự tăng trưởng khả quan của mảng kinh doanh online khi kết hợp với hệ thống cửa hàng đã giúp cho doanh số tăng trưởng trong thời kỳ dịch bệnh Covid vẫn chưa được dập tắt.

Hoạt động kinh doanh tài chính của 6 tháng năm nay giảm khoảng 10 tỷ so với cùng kỳ năm trước là do tháng 9 năm 2021, công ty có kế hoạch trả toàn bộ phần trái phiếu cho nhà đầu tư, do vậy, chi phí tài chính năm này đã được bổ sung thêm khoảng 16 tỷ là phần lãi kép dự tính trả cho nhà đầu tư.

Việc điều chỉnh lại hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp đã giúp tổng chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp 6 tháng năm nay không tăng nhiều so với cùng kỳ nhưng vẫn có thể đảm bảo cho việc tăng trưởng doanh số.

Nhờ những định hướng đúng đắn trong việc điều chỉnh lại phương thức bán hàng, tìm kiếm khách hàng mới và thị trường mới trong thời điểm dịch bệnh vẫn luôn đe dọa nền kinh tế, đồng thời tận dụng mọi nguồn lực, cải tổ lại các phân xưởng sản xuất nên lợi nhuận sau thuế của công ty 6 tháng năm 2021 đã đạt được 9.2 tỷ tăng 283% so với cùng kỳ năm trước.

2. Tại báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất

CHỈ TIÊU	6 tháng/ 2021	6 tháng/2020	Chênh lệch	
			Giá trị	Tỷ lệ
1. Doanh thu bán hàng	414,010,159,648	383,887,155,527	30,123,004,121	8%
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	(448,215,754)	(349,953,836)	(98,261,918)	28%
3. Doanh thu thuần về bán hàng	413,561,943,894	383,537,201,691	30,024,742,203	8%
4. Giá vốn hàng bán	(277,638,188,410)	(281,447,342,723)	3,809,154,313	-1%
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng	135,923,755,484	102,089,858,968	33,833,896,516	33%
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21,745,933,542	26,169,391,007	(4,423,457,465)	-17%
7. Chi phí tài chính	(23,600,032,018)	(11,338,297,475)	(12,261,734,543)	108%
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	<i>(18,310,292,278)</i>	<i>(8,067,325,700)</i>	<i>(10,242,966,578)</i>	<i>127%</i>
8. Lãi/Lãi của công ty liên kết	(139,005,576)	-	(139,005,576)	
9. Chi phí bán hàng	(82,052,052,734)	(69,595,483,812)	(12,456,568,922)	18%
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	(41,628,349,145)	(52,193,014,288)	10,564,665,143	-20%
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	10,250,249,553	(4,867,545,600)	15,117,795,153	311%
12. Thu nhập khác	782,256,145	376,953,151	405,302,994	108%
13. Chi phí khác	(568,175,621)	(975,016,681)	406,841,060	-42%
14. Lợi nhuận khác	214,080,524	(598,063,530)	812,144,054	136%
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	10,464,330,077	(5,465,609,130)	15,929,939,207	291%
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	(3,397,765,801)	(2,639,113,065)	(758,652,736)	29%
17. Chi phí thuế thu nhập hoãn lại	1,714,984,930	1,695,611,548	19,373,382	-1%
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	8,781,549,206	(6,409,110,647)	15,190,659,853	237%
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	-	-	-	
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ	8,781,549,206	(6,409,110,647)	15,190,659,853	237%
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	231	(168)	399	237%
20. Lãi pha loãng trên cổ phiếu	231	(168)	399	237%

Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế hợp nhất 6 tháng năm 2021 là 8.7 tỷ trong khi lợi nhuận cùng kỳ năm 2020 là -6.4 tỷ

- Kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty mẹ: theo nội dung giải trình phía trên
- Kết quả của hoạt động hợp nhất: Lợi nhuận sau thuế của báo cáo hợp nhất giảm 500 triệu so với báo cáo công ty mẹ là do ảnh hưởng của giá trị hàng tồn kho mua bán nội bộ.

Trên đây là giải trình của Công ty về một số nội dung liên quan đến báo cáo soát xét riêng lẻ và báo cáo soát xét hợp nhất năm 2021.

Trân trọng kính chào!

Hà Nội, ngày 27 tháng 08 năm 2021

Phó Tổng giám đốc



Yu. Sung Dae

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Yu. Sung Dae".

